



Urkunde

KlimaQuartier.NRW

Hiermit zeichnet die Landesregierung Nordrhein-Westfalen das
Quartier Branderhof in Aachen als KlimaQuartier.NRW aus.

Bauherr: Gut!Zusammen eG, Aachen

Architektur: baut architektur partmbb, Köln

Finanzberatung: LKM GmbH, Bochum / WohnBund-Beratung NRW GmbH, Bochum

Energieplanung: WALTER + REIF Ingenieurgesellschaft mbH, Aachen

Herausragende Merkmale:

- Hoher Gebäudestandard:**
Effizienzhaus 40
- Effiziente Haustechnik:**
Heizwärme über Luft-Wasser-Wärmepumpen
Warmwasserversorgung über elektrische Durchlauferhitzer
Photovoltaikanlagen mit insgesamt ca. 170 kW_p, 90 kWh Batteriespeicher
- Reduzierte CO₂-Emissionen:**
Emissionen aus Wärmebereitstellung für Heizung und Warmwasser ca. 4,5 kg/m²a
- Weitere besondere Merkmale:**
ca. 50 % öffentlich geförderter Wohnungsbau
Errichtung der Gebäude durch fünf Baugruppen
Gemeinschaftswohnungen und Co-Working-Bereich, WG für inklusives Wohnen
Holzbauweise, extensive Dachbegrünung, Fassadenbegrünung

Ministerin für Wirtschaft, Industrie, Klimaschutz
und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen
Mona Neubaur

Geschäftsführer
NRW.Energy4Climate GmbH
Christian Mildenerger